

## **OBEC ZEMNÉ**

### **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO**

#### **Zápisnica**

*Napísaná na 7. zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 22. septembra 2015 so začiatkom o 14,00 hodine na Obecnom úrade v Zemnom .*

*Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou tejto zápisnice*

*Program rokovania:*

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Výmenovanie zapisovateľa, určenie overovateľov a členov návrhovej komisie*
- 3. Kontrola uznesení*
- 4. Plnenie rozpočtového a programového hospodárenia obce Zemné k 30.06.2015*
- 5. Správa hlavnej kontrolórky - Kontrola vystavených účtovných dokladov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií za II. štvrťrok 2015*
- 6. Správa hlavnej kontrolórky – Kontrola platnosti a dodržiavania VZN a vnútorného predpisu obecného úradu*
- 7. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Zemné*
- 8. Zásady hospodárenia s majetkom obce Zemné*
- 9. Úväzok hlavného kontrolóra*
- 10. Projekty realizované obcou*
  - a) Dom Károlyi*
  - b) Obnova centrálnej časti obce Zemné*
  - c) Prevencia kriminality*
- 11. Kúpa nehnuteľnosti*
- 12. Správa o hospodárení STKO N-14,a.s. za rok 2014*
- 13. Žiadosti*
- 14. Interpelácie*
- 15. Rôzne*
- 16. Návrhy na uznesenia*
- 17. Záver*

## **Rokovanie**

### ***1. Otvorenie zasadnutia***

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. János Bób, ktorý privítal prítomných poslancov a hostí. Zasadnutie bolo uznášaniaschopné nakoľko 7 poslancov bolo prítomných. Patrik Farkas avizovali, že na zasadnutie príde neskôr a poslanec Roman Bombicz je PN. Na zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo pozvané aj vedenie AVA-stav s.r.o. Galanta (zhotoviteľ projektu Obnova centrálnej časti obce Zemné a Domu Károlyi ) – avizovali, že kvôli pracovnej zaneprázdnenosti sa nevedia zasadnutia zúčastniť. K rokovaniu sa pridá Ing. Jozef Istenes – stavebný dozor.

Zasadnutie bude odvysielané v priamom prenose v OTV.

Pán starosta oboznámil prítomných s programom rokovania. Nakoľko k programu rokovania poslanci nemali pripomienky jednohlasne ho schválili.

### ***2. Vymenovanie zapisovateľa a určenie overovateľov***

Pán starosta za zapisovateľa zápisnice určil Beatricu Dömeovú – k zápisnici je priložená aj videonahrávka, ktorá dopĺňa zápisnicu. Za overovateľov zápisnice navrhol Helenu Kocsisovú a Moniku Václavkovú. Za predsedu návrhovej komisie navrhol JUDr. Petra Balogha a za členov Tomáša Kocsisa a Ildikó Országhovú.

***Poslanci s návrhom starostu jednohlasne súhlasili.***

### ***3. Kontrola uznesení***

Pán starosta vyhodnotil 34 uznesení, ktoré boli na 6. zasadnutí OcZ schválené. 3 uznesenia sú ešte v štádiu riešenia - uznesenie č. 107 – projektová dokumentácia na budovu obecného úradu – prebieha verejné obstarávanie. Uznesením č. 119 – prebieha rekonštrukcia strechy na MŠ a ŠJ cca 30 m<sup>2</sup>, uznesenie č. 120 – pripravuje sa propagačný materiál o obci, len chceme počkať kým dokončíme teraz prebiehajúce projekty.

Hlavná kontrolórka potvrdila plnenie uznesení, len mala pripomienku k uzneseniu č. 99 – Ing. Istenes bol pozvaný na zasadnutie komisie, uznesenie č. 105 – boli vyplatené istiny pre nájomníkov, uznesenie č. 114 – bola preukázaná suma 5000 € pre cirkevnú obec na výmenu okien. Mali sme uznesenie č. 78/240815, na vyplatenie stravného a hygienických potrieb pre Vanesu Dömötöröví – platby sa uskutočnili a bola vyplatená strava vo výške 55,10 € a hygienické potreby 30,27 €.

*Ing. Nagy* – uznesenie č. 108 je v akom štádiu?

*Starosta* – zmluva sa podpísala, ak dobre viem, ešte sa projekt nerozbehol

*Dömeová* – jedna sms správa sa poslala, ale od tej doby sme nemali také správy, ktoré som považovala za dôležité poslať

*JUDr. Balogh* – ak dobre viem, tak sa 16 napojili a myslím si, že jedna sms správa za 1 €, je dosť drahá záležitosť. Máte možnosť poslať mesačne 15 správ a vy ju nevyužívate.

*Dömeová* – tak ja môžem poslať aj také sms správy, že pán Kudri predáva červené nosnice. Mali by sme sa dohodnúť, že aké správy posielat'.

*Starosta* – je to naozaj ťažké sa rozhodnúť, lebo nechceme občanov zaťažovať s takými správami, ktoré nie sú až tak dôležité. Také správy, že odpojenie elektriny, alebo ak nebude voda, určite že pošleme. Budeme sa tým zaoberať a v budúcnosti budú správy posielané.

Poslanci nemali pripomienky a jednohlasne **brali na vedomie kontrolu uznesení zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

#### ***4. Plnenie rozpočtového a programového hospodárenia obce Zemné k 30.06.2015 (príloha k zápisnici č. 1)***

*Starosta* – Ing. Bóbová podľa prílohy č.1 predložila plnenie rozpočtového a programového hospodárenia obce Zemné k 30.06.2015.

*Ing. Nagy* - prosil by som očíslovať tabuľky, lebo takto každý len hľadá. V rozpočte za rok 2015 operácia 12.890 € je čo?

*Ing. Bóbová* - to je suma, ktorú školy v roku 2014 nevyčerпали, a ktorú do konca marca musia vyčerpať buď na mzdy alebo na energiu

*Ing. Balogh* – od hlavnej kontrolórky sa chcem spýtať, či boli rozpočtové opatrenia ktoré sme schválili za I. polrok zapracované do rozpočtu?

*Hlavná kontrolórka* - áno

Poslanci nemali pripomienky a hlasovaním 6 - „za“, 1 (Ing. Nagy) - „sa zdržal“ prijali :  
**uznesenie č. 125/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** plnenie rozpočtového a programového hospodárenia obce Zemné k 30.06.2015

#### ***5. Správa hlavnej kontrolórky - Kontrola vystavených účtovných dokladov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií za II. štvrťrok 2015 (príloha k zápisnici č. 2)***

Hlavná kontrolórka predložila svoju správu podľa prílohy č. 2

*Ing. Nagy* – na prvej strane dodávateľské faktúry – nepíše sa o tom, či sú zverejnené na WEB stránke a v správe nie je ani to, či sú faktúry označené potrebnými pečiatkami alebo údajmi, aby sa mohli zaúčtovať. Navrhujem, aby bola každá faktúra označená, že kedy bola zverejnená na WEB stránke. Pri výpisoch z banky predpokladám, že je vyznačený aj počiatkový aj konečný stav, nemohli by sme dostať štvrťročne stav na účtoch?

Hlavná kontrolórka – áno, môžem Vám podať informáciu o stave na účtoch

Poslanci nemali pripomienky a jednohlasne prijali :

**uznesenie č. 126/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky z kontroly vystavených účtovných dokladov, príjmov, výdavkov a finančných operácií za II. štvrťrok 2015 v obci Zemné

**6. Správa hlavnej kontrolórky – Kontrola platnosti a dodržiavania VZN a vnútorného predpisu obecného úradu (príloha k zápisnici č. 3)**

Hlavná kontrolórka oboznámila poslancov podľa priloženej správy o kontrole Rokovacieho poriadku, kde zistila nasledovné nedostatky, ktoré však nie sú také závažné a v budúcnosti budú aplikované:

Bod d) na rokovaní ani v zápisnici sa neuvádza informácia o overení zápisnice z minulého zasadnutia

Bod h) výsledky hlasovania sa uvádzajú, ale v prípade verejného hlasovania by mali byť písané menovite

Hlavná kontrolórka však upozornila na termín vyhotovenia zápisnice, ktorý je pri takýchto rozsiahlych zasadnutiach veľmi krátky a navrhuje ho predĺžiť z 3 dní na 14 dní.

*Starosta* – v prvých dvoch prípadoch nevidím problém na dodržanie predpisov a budeme to používať pri zápisniciach, ale v 3 prípade je naozaj opodstatnené, aby sme predĺžili lehotu vyhotovenia zápisnice

Ing. Balogh poznamenal, že podľa článku 14 na interpelácie netreba odpovedať hneď ústne, ale písomne do 30 dní. V rokovacom poriadku nemáme vyznačené, ako sa môže prihlásiť občan na zasadnutie zastupiteľstva – v Štatúte obce to je zahrnuté, ale v rokovacom nie. V čl. 14 – požadovať vysvetlenie – chýba tam hlavný kontrolór, a v čl. 16 bod)1 – ak je sa zasadnutie vyskytne nevidaný problém, tak politické strany sa môžu vzdialiť a prediskutovať danú tému, lenže tu je chyba, nakoľko v Štatúte máme dané, že poslanecký klub môže byť aspoň zo 4 poslancov. Preto treba zmeniť buď Rokovací poriadok alebo Štatút obce.

*Ing. Nagy* – navrhujem, aby sme sa s rokovacím poriadkom zaoberali v budúcnosti

*Starosta* – budeme sa zaoberať s rokovacím poriadkom, ale teraz navrhujem, aby sme schválili predĺženie termínu

Poslanci nemali pripomienky a jednohlasne prijali :

**uznesenie č. 127/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** zmenu v Rokovacom poriadku - článok 15) Organizačne- technické zabezpečenie, bod 3 - predĺžiť termín vyhotovenia zápisnice z rokovania Ocz na 14 pracovných dní od jeho uskutočnenia

Ďalej hlavná kontrolórka oboznámila prítomných, že prekontrolovala aj VZN o používaní pyrotechniky. Výsledok kontroly sa nachádza v prílohe č.3

*Starosta* – ďakujem za správu. Navrhujem, aby sme sa na budúcom zastupiteľstve zaoberali s týmto VZN, prípadne už na komisiách by sa táto téma mohla otvoriť a buď prepracovať VZN, alebo ho zrušiť.

*Ing. Nagy* – mali by sme na to schváliť uznesenie, či to prepracujeme, alebo zrušíme

*Starosta* – tak môžu to vypracovať aj komisie. Komisia verejného poriadku sa s tým bude zaoberať

Hlavná kontrolórka ďalej oboznámila poslancov o kontrole vnútorných predpisov, čo je zhrnuté v prílohe č. 3.

*Ing. Nagy* – tieto vnútorné predpisy by sa mali zverejňovať na WEB stránke obce, a nie je to tam. Odkiaľ máte, že tie vnútorné predpisy existujú?

*Ing. Bóbová* – tieto vnútorné predpisy ešte nie sú na WEB-e, ale budeme ich postupne zverejňovať

Poslanci nemali pripomienky a jednohlasne prijali :

***uznesenie č. 128/220915-Z***

***obecné zastupiteľstvo***

***berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky z kontroly platnosti a dodržiavania VZN a vnútorného predpisu obecného úradu***

Poslanci sa dohodli, že v bude Návrh na uznesenie budú hlasovať o VZN o používaní pyrotechniky.

### ***7. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Zemné ( príloha č. 4 )***

*Starosta* - Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom obce Zemné sme predtým mali v jednom dokumente, ale teraz zákon predpisuje, že to musia byť dva od seba oddelené zásady. Kolegyne tieto zásady vypracovali a poslanci ich obdržali, ktoré boli na finančnej komisii prediskutované. Členovia komisie mali pozmeňovacie návrhy, ktoré boli od tej doby do predloženého materiálu zapracované.

*Ing. Balogh* – vypracované dokumenty boli na komisii veľmi dôkladne prediskutované, a navrhujem, aby sa to aj v budúcnosti praktizovalo, nakoľko sme usporili veľmi veľa času na zastupiteľstve.

*Ing. Nagy* – na komisii sme sa snažili zaujať také stanovisko, alebo navrhnúť také návrhy, aby sa to každému páčilo, ale zostali tu otvorené otázky. Prvá je na str. 15: §17bod 4. – ohľadne fondov. Ja by som navrhoval fond pod názvom fond pomoci. Fond by splňal také účely napr. teraz dostávajú organizácie dotáciu. Výšku tohto fondu by sme vedeli zvýšiť o 40 % tak, že by to nemal žiadny dopad na rozpočet obce. Ja som na komisii žiadal zriadenie tohto fondu. S týmto fondom disponuje obecné

zastupiteľstvo. Takže zopakujem – zvýšiť dotáciu organizáciám tak, že by to nezasahovalo do rozpočtu obce.

Poslanci sa následne dohadovali o fonde a o dotácii pre miestne organizácie a pristúpili k hlasovaniu o návrhu poslanca Ing. Nagya – **vytvoriť nový finančný fond - „Fond pomoci“ a doplniť ho do Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Zemné - §17 bod 4.**

Poslanci hlasovali nasledovne : 3 - za ( Ing. Balogh, JUDr. Balogh, Ing. Nagy), 3 – proti (Országhová, Kocsisová, Kocsis). Návrh **neschválený**.

Nakoľko poslanci už nemali ďalšie pripomienky, hlasovaním 6 - „za“, 1 (Ing. Nagy ) - „sa zdržal“ prijali :

**uznesenie č. 129/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Zemné

### **8. Zásady hospodárenia s majetkom obce Zemné ( príloha č. 5 )**

*Kocsisová* – aj v týchto zásadách komisia navrhla zmeny a boli do predloženého materiálu zapracované

*Poslanci nemali pripomienky a jednohlasne schválili:*

**uznesenie č. 130/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** Zásady hospodárenia s majetkom obce Zemné

### **9. Úväzok hlavného kontrolóra ( príloha č. 6 )**

*Starosta* – vieme, že v zmysle zákona hlavného kontrolóra volí obecné zastupiteľstvo na 6 rokov a pred vypísaním volieb určí aj pracovný úväzok. Na minulom zastupiteľstve sme sa s tým zaoberali, ale sme tento bod odročili. Teraz máme návrh od poslanca Ing. Balogh na zvýšenie tohto úväzku – z 12,5% úväzku ( necelých 5 hodín/týždenne ) zvýšiť na 25% úväzok ( 9,5 hodín ). Bolo to prediskutované aj s hlavnou kontrolórkou, ktorá by prijala toto navýšenie.

Ing. Balogh – v poslednej dobe sa musíme viac spoliehať na kontrolnú činnosť hlavnej kontrolórky, pretože s rozpočtom a s rôznymi výkazmi je veľa práce a kto nie je účtovník, ten sa v týchto číslach a tabuľkách nevyzná. Bude potrebné, aby nám podala správu o plnení rozpočtu, nakoľko Ing. Bóbová zastupuje obecný úrad a hlavná kontrolórka zas poslancov.

*Ing. Nagy* – hlavná kontrolórka by mala byť objektívna, pretože okolo záverečného účtu tu boli nejasnosti, ako napríklad nepredložená auditorská správa a väčšie – menšie klamstvá. Toto sa musí hlavná kontrolórka naučiť, že komu pracuje a že ona je povinná podať správu obecnému zastupiteľstvu. Ona má povinnosť poslancov upozorňovať na problémy.

*Hlavná kontrolórka* – ja si myslím, že som nič nezakrývala a záverečný účet má predpísané čo musí obsahovať, a obec dala preveriť účet audítorovi. Ja som tam nič iné nezapísala a vyprosím si, aby ste o mne takéto hovorili.

*Starosta* – človek musí byť aj sám so sebou objektívny a prosím vás, aby ste tu neobviňovali ani predošlých poslancov, ani hlavnú kontrolórku, pretože každý vychádza sám zo seba.

Následne sa poslanci dohadovali o správe audítora, o záverečnom účte, o povinnostiach hlavného kontrolóra. Dohodli sa na tom, že audítorská správa bude prediskutovaná s konsolidovanou účtovnou závierkou na budúcom zastupiteľstve.

Nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, jednohlasne ***schválili***:

***uznesenie č. 131/220915-Z***

***obecné zastupiteľstvo***

***schvaľuje*** po súhlasnom stanovisku hlavnej kontrolórky obce Márie Kocsisovej zvýšenie jej pracovného úväzku z doterajších 12,5 % na 25,0% s účinnosťou od 1.10 2015.

### ***10. Projekty realizované obcou***

#### ***a) Dom Károlyi***

#### ***b) Obnova centrálnej časti obce Zemné***

#### ***c) Prevencia kriminality***

*Starosta* – pán starosta v krátkosti oboznámil prítomných s realizáciou projektu Domu Károlyi a so stavebnými prácami, ktoré aktuálne prebiehajú. Informoval prítomných, že sa medzičasom na rekonštrukcii budovy vyskytli nepredvídané chyby – havarijná situácia, ku ktorým sa musel vyjadriť aj statik, ktorý nariadil novú strešnú konštrukciu a nový strop. Niektoré múry sa tiež museli zbúrať a postaviť namiesto nich nové aj so základmi. Statický posudok je priložený k projektu. O týchto zmenách boli informovaní aj partneri z maďarskej strany ( VÁTI ) aj zo slovenskej ( Ministerstvo pôdohospodárstva ) a máme aj písomne povolenie, na čerpanie financií do celkovej výšky dotácie a nie do vysúťaženej. Pri verejnom obstarávaní sme ušetrili 125 tis. €, ktoré nám teraz povolili vyčerpať. Avšak aj napriek tomuto máme navýšenie financií o 56 tis. €. Celkové náklady na rekonštrukciu Domu Károlyi sú v súčasnosti 716 952,38 € , z toho 628 tis. nám bude preplatené z dotácie EU a zo štátneho rozpočtu. Okrem toho máme sumu 27 tis. € + DPH – je to suma prác, ktoré boli v rozpočte, ale neboli dodávateľom vykonané. Takto by sme dostali sumu 56 061,11 €, ktorú by musela znášať obec. To znamená, že okrem 5% vlastných nákladov by obec ťažila aj táto suma. Ja si myslím, že bolo našou povinnosťou zachovať tú budovu pre budúce generácie. S touto rekonštrukciou sme získali veľkolepú budovu s pridanou hodnotou, ktorá je hodnotnejšia ako bola s pôvodným projektom.

Na zastupiteľstve bol prítomný aj Ing. arch. Jozef Istenes - stavebný dozor a projektant Domu Károlyi, ktorý prítomným odpovedal na otázky.

Poslanci sa v tejto téme rozdelili na niekoľko táborov a mali rozdielne názory. Po dvojhodinovej diskusii sa pristúpilo k hlasovaniu o návrhu.

Hlasovaním 5 - „za“ (Országhová, Kocsis, Farkas, Kocsisová, Václaveková) , 2 - „proti“ (Ing. Balogh, Ing. Nagy) , 1 sa „zdržal hlasovania“ ( JUDr. Balogh ) ***prijali*** :

**uznesenie č. 132/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** realizáciu a úhradu naviac prác na „Rekonštrukcii pamätihodnosti Dom Károlyi s kultúrnou hodnotou“ na základe verejného obstarávania číslo UVO:167/2015 zo dňa 25.8.2015 ozn. 17548 – IPP v hodnote 213.821,18 €

*Starosta* – k tejto téme by sme mali ešte zopár návrhov, pretože aj s vnútorným zariadením by sme sa mali zaoberať, pretože aj do konferenčných siení potrebujeme zakúpiť stoličky, vitríny a podobne a aj horné 4 izby potrebujeme zariadiť. S cenami sme sa ešte nezaoberali, ale celé zariadenie bude zakúpené cez verejné obstarávanie. V jednej miestnosti bude zriadená galéria starých remesiel a v tomto nám pomôže riaditeľka múzea v Nových Zámkoch. V budúcnosti máme možnosť tieto izby rozšíriť, nakoľko v podkroví je miesto na viac izieb, pretože turizmus sa hlavne cez toto leto v našej obci veľmi rozrástol. Bude potrebné upraviť aj okolie Domu Károlyi, nakoľko pôvodný projekt nezahŕňa chodníky ani úpravu okolia - toto by bola už ďalšia etapa a tu plánujeme odkúpiť aj susedné nehnuteľnosti s čím by sme vedeli vytvoriť pekný areál.

*Kocsisová* – finančná komisia navrhuje schváliť zakúpenie nábytku do interiéru Domu Károlyi

*Ing. Balogh* – návrhy, ktoré boli predložené by som trochu preformuloval, pretože nákupy už v tomto roku určite nebude možné zrealizovať. Návrhy sú nasledovné:

**uznesenie č. 133/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** zapracovať do rozpočtu obce na roky 2016-2017 vyčlenenie finančných prostriedkov na zabezpečenie nábytku do interiéru „Domu Károlyi“

**uznesenie č. 134/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** zapracovať do rozpočtu obce na roky 2016-2017 vyčlenenie finančných prostriedkov na zabezpečenie nábytku do izieb „Domu Károlyi“

**uznesenie č. 135/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** vykonať prieskum ohľadne odkúpenia dvoch susedných rodinných domov pri Dome Károlyi a do 31.3.2016 predložiť návrh na riešenie

Poslanci nemali žiadne pripomienky a všetky tri návrhy **jednohlasne schválili**.



## ***b) Obnova centrálnej časti obce Zemné***

*Starosta* - Obnova hlavného námestia – zmluvu o financovaní projektu nám ešte v novembri v roku 2013 schválilo ministerstvo pôdohospodárstva z ROP vo výške 1 100 230,54 €. Pôvodný termín ukončenia projektu bol 31. december 2014. Ale aj tu sa verejné obstarávanie predĺžilo do ktorej sa prihlásilo 14 záujemcov. Verejné obstarávanie bolo dvojkolové, nakoľko pri tomto projekte nám verejné obstarávanie vykonala firma z Banskej Bystrice. Pri tomto projekte sú oprávnené výdavky aj na samotný projekt a aj stavebný dozor – ktorým je Ing. arch. Istenes. Prvú monitorovaciu správu sme museli odovzdať do 31. októbra 2014 a na základe tejto správy sa automaticky predĺžil termín do konca júna tohto roku. Časom sa ukončilo VO a prebehla aj administratívna kontrola- ktorú kladne hodnotili a dostali sme súhlas na podpísanie zmluvy so zhotoviteľom. Toto sa uskutočnilo 19. mája 2015 a vtedy sme odovzdali aj stavenisko a začali sa práce. Pravidelne komunikujem s NSK oddelením SORO, ktorý nám pripravili návrh na zmenu termínu dokončenia stavby do konca októbra 2015 z dôvodu, že sa verejné obstarávanie veľmi predĺžilo a v tomto prípade máme možnosť požiadať o predĺženie termínu. Tu je financovanie v inej forme ako pri Dome Károlyi, pretože tu funguje predfinancovanie. Ak sa zrealizovali práce a po schválení našim stavebným dozorom sa môže faktúra podať na NSK a po kontrole preplatia faktúru. Je tu daný limit, že po dosiahnutí 20% z rozpočtu môže firma vystaviť faktúru. Súčasťou projektu sú aj smerové tabule a dopravné označenia. Na vlastné náklady sme zaobstarali smerové tabule na Cintorín a informačnú tabulu na cintorín.

Poslancov informoval o projekte aj Ing. arch. Jozef Istenes.

Následne poslanci boli oboznámení so žiadosťou ( príloha č. 7 ) občanov z ulice Hlavná, ktorí žiadajú, aby boli založené tvárnice pred domami pri vchodoch, nakoľko tam nevedia s autami zaparkovať.

*Zástupca starostu* – občania boli zvolaní, keď sa začal projekt a aj keď sa už realizoval. Nikto nemal záujem, pretože len jeden občan sa zúčastnil. V tej dobe sme mohli ešte spraviť zmeny, ale teraz nám to už zmluva nepovoľuje, nakoľko 5 rokov musíme nechať projekt v takom stave v akom je.

*Starosta* – táto žiadosť bola doručená dnes, takže komisia sa nevedela s ňou zaoberať, ale na kontrolnom dni sme so stavebným dozorom a s vedúcim stavby prešli po tomto úseku a rozhodli sme sa, že nespravíme zmeny, nakoľko to môže byť pre projekt riskantné a môžu nám kvôli tomuto odňať dotáciu. Budeme mať krásne centrum, ale určite nič nie je 100 % a dokonalé, že sa vyskytnú malé chyby, ktoré potom po 5 rokoch môžeme prispôbiť žiadostiam občanov.

Následne sa do diskusie prihlásili Ing. Nagy a Ing. Balogh, ktorí vyjadrili svoju nespokojnosť ohľadne výstavby a realizovaných prác na Obnove hlavného námestia.

*Starosta* – veľa vecí sme z projektu nezistili, len teraz, keď je to hotové, ale teraz tejto žiadosti nevieme vyhovieť. Je veľmi ľahké teraz kritizovať, keď je to vybudované. Napr. ja som teraz zistil, že šírka cesty pre cyklistov je v jednej ulici príširoká a v druhej ulici úzka, ale už len vtedy, keď bola vybudovaná.

Ing. Istenes vysvetlil prítomným, že on z projektov zistil nedostatky, čo aj nahlásil gestorovi projektu, ale bolo mu povedané, že s projektom sa už nič nedá robiť, len to, že nás môžu vyradiť a neprideliť dotáciu.

Poslanci mali ešte otázky na stavebného dozora, ktorý sa im snažil na nich odpovedať. Následne pán starosta požiadal predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh na uznesenie, ktorý sa týka žiadosti. Ing. Nagy mal pozmeňujúci návrh.

Poslanci nemali pripomienky a **jednohlasne prijali** :

**uznesenie č. 136/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**odkladá** žiadosť obyvateľov obce Zemné súp.č. 269,270,271,273 a 274, nakoľko príjazdové cesty k rodinným domom sú vybudované v súlade s projektom „Obnova centrálnej časti obce Zemné“

### **c) Prevencia kriminality**

*Starosta* – požiadali sme dotáciu na kamerový systém a ministerstvo vnútra nám schválilo 7000 €, pričom vlastné náklady predstavujú 20 %. V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie – na 2 kamery a jednu centrálu. Rozhodli sme sa tak, že radšej zakúpiť menej kamier, ale kvalitných. Kamery, ktoré sme vybrali, majú 360 stupňový záber a infračervené nočné videnie. Centrála bude vybudovaná tak, aby sa na ňu dalo napojiť 16 podobných kamier, s ktorými by sme určite zakryli celú časť obce. Tieto dve kamery by boli umiestnené na najfrekventovanejšej ceste, pri potravinách Korona a pri obecnom úrade. Vykonalí sme predbežne prieskum a financie nás budú stáť o niečo viac ako je dotácia a tým pádom sa zvýšia aj vlastné náklady - (**príloha č. 8**).

Poslanci nemali pripomienky a **jednohlasne prijali** :

**uznesenie č. 137/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** *spoluúčasť v projekte prevencia kriminality „S kamerami sa cítia obyvatelia bezpečnejšie“ vo výške 1.834,70 €*

### **11. Kúpa nehnuteľnosti ( príloha č. 9 )**

*Starosta* – nájomníci bytového domu 21 b.j. sa na mňa obrátili s prosbou, že oproti nájomným bytom je rodinný dom na predaj, či by ho obec nevedela odkúpiť a buď tam vybudovať parkovisko, alebo sklad pre také veci, ktoré nevedia v nájomných bytoch uskladniť. Boli by ochotní sa pozbierať a dom odkúpiť oni, ale takto je to oveľa jednoduchšie, ak to odkúpi obec. Dom je na predaj za 2.000 € od Františka Jóbu a Lívií Brnulovej rod. Jóbovej, ale za takých podmienok, že tam nie je vysporiadané vlastnícke právo.

*Kocsisová* – komisia navrhuje odkúpenie tejto nehnuteľnosti

Poslanci nemali pripomienky a **jednohlasne prijali** :

**uznesenie č. 138/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

*odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území obce Zemné, vedené na LV č. 494 parc. reg. „C“ č. 458/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 209m<sup>2</sup>, v podiele 2/5 (tj. 83,60 m<sup>2</sup>), stavby - rodinný dom súp.č. 229 na parc. CKN č. 458/1 v podiele 2/5 a LV č. 495 parc. reg. „C“ č. 458/2 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 94 m<sup>2</sup>, v podiele 2/10 (tj. 18,80 m<sup>2</sup>) za kúpnu cenu 2.000,00 € od dedičov: František Jóba bytom Zemné č. 229 a Lívia Brnulová rod. Jóbová bytom Neded č. 101 – po nebohom Františkovi Jóbovi*

### **12. Správa o hospodárení STKO N-14, a.s. za rok 2014 ( príloha č. 10 )**

Starosta obce podľa prílohy informoval prítomných o hospodárení STKO N-14 za rok 2014. K správe poslanci nemali žiadne pripomienky a jednohlasne prijali:

**uznesenie č. 139/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie** *Správu o hospodárení STKO N-14, a.s. za rok 2014*

### **13. Žiadosti**

Žiadosti sú priložené k zápisnici a boli poslancom jednotlivo prečítané.

Herman Mészáros a manželka Valéria žiadali o jednorazový príspevok, nakoľko majú postihnutú dcéru, ich zárobok je rovný s minimálnou mzdou a financie potrebujú na odvoz dcéry do sociálneho zariadenia, kde je umiestnená. Finančná komisia každoročne navrhuje rodine finančný príspevok, čo zastupiteľstvo ročne aj schváli. V tomto roku je navrhnutá suma 250,00 €

Poslanci nemali žiadne pripomienky a **jednohlasne prijali**:

**uznesenie č. 140/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

*žiadosť Hermana Mészárosa a manželky Valérie bytom Zemné č. 699 o poskytnutie jednorazovej výpomoci vo výške 250,00 €*

Žiadosť Reného Tótha bola prerokovaná na finančnej komisii, ktorý žiada o poskytnutie finančnej výpomoci za účelom účasti na súťaži Nemzeti Vágta – preteky konských záprahov v Budapešti. Komisia navrhuje schváliť sumu vo výške 500,00 €.

K tejto žiadosti mal pozmeňujúci návrh poslanec Ing. Nagy a navrhol poskytnúť výpomoc vo výške 200,00 € o ktorom poslanci hlasovali nasledovne: 1 - „za“, 1 (Ing. Nagy ), 7 „proti“ – návrh **neschválili**

Následne poslanci hlasovali o návrhu finančnej komisie a hlasovaním 7 - „za“, 1 (Ing. Nagy ) - „sa zdržal“ **prijali** :

**uznesenie č. 141/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** žiadosť Reného Tótha bytom Zemné č. 688 o poskytnutie jednorazovej výpomoci vo výške 500,00 €

Na minulom zastupiteľstve bola odročená žiadosť Teodora Valla, ktorý žiadal o poskytnutie výpomoci na opravu podláh v rodinnom dome. Od tej doby p. Valló predložil na obecný úrad potvrdenie od sociálnej poisťovne o výške príjmu.

Poslanci sa po diskusii zhodli v tom, že nebudú finančne podporovať pána Valla, nakoľko nie je ani našim občanom. Poslanci jednohlasne prijali:

**uznesenie č. 142/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**odmieta** žiadosť Teodora Vallo bytom Nové Zámky, ul. B.Nemcovej č. 2 o poskytnutie finančnej výpomoci

S poslednou žiadosťou sa nezaoberala žiadna komisia, nakoľko bola doručená jeden deň pred zasadnutím zastupiteľstva. Bola doručená od Ing. Juraja Illésa, ul. Červený háj 808, ktorý sa sťažoval na parkovanie autobusov na chodníku, čím poškodzujú asfaltový povrch a ich obchádzanie je veľmi nebezpečné, nakoľko ulica na tom mieste je veľmi úzka.

*Starosta* – na túto situáciu sme už hľadali riešenie s predsedom komisie pre verejný poriadok s poslancom Kocsisom a boli prítomní aj vodiči autobusov. Musíme tu nájsť také riešenie, aby to bolo dobré pre obe strany, to znamená že aj pre vodičov aj pre obyvateľov. Vedenie spoločnosti Arriva má také požiadavky, aby bol autobus odparkovaný čo najbližšie k domu vodiča, nakoľko chodia domov večer a majú pri sebe hotovosť, ktorú musia bezpečne odniesť domov. Ďalšia vec je tá, že spoločnosť zakúpila nové autobusy, a musia byť odparkované na bezpečnom mieste. Pokúsime sa vyhovieť obom stranám a hľadáme riešenie.

*Ing. Balogh* – prečítal som si návrh, ale z tohto nič nevyplýva, takže by som mal pozmeňujúci návrh.

Poslanci nemali pripomienky a jednohlasne prijali:

**uznesenie č. 143/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie** žiadosť Ing. Juraja Illés bytom Červený háj 808 ohľadne parkovania autobusov na chodníku v ulici Červený háj a poveruje predsedu verejného poriadku o vypracovanie odborného posudku, ktorý predloží na najbližšie zasadnutie OcZ.

## **14. Interpelácie**

Ing. Balogh interpeloval starostu (**interpelácia je prílohou zápisnice č. 11**) v otázkach, ktoré sa týkajú obecnej polície a požiadal starostu, aby obecná polícia vykonávala svoju činnosť tak, ako to je zákonom dané.

*Starosta* – do 30 dní odpovieme na interpeláciu písomne, ale aj ústne by som na ňu reagoval. Práca policajtov je úzko spojená s verejným poriadkom v obci a možno povedať, že zloženie obyvateľstva vo veľkej miere ovplyvňuje činnosť polície. Nie v každej obci je zriadená obecná polícia, nakoľko to

zákon obciam neprikazuje. My sme špecifický prípad, nakoľko máme zloženie obyvateľov aké máme, a to vyvoláva rôzne konflikty, ktorým chceme zabrániť a ja si myslím, že obecna polícia vykonala v tomto smere hoci aj za krátke obdobie, ale veľké úspechy. Sme veľká dedina napriek tomu počet trestnej činnosti je nízky, čo môžeme ďakovať práve obecnej polícii a dobrým kontaktom so štátnou políciou. V mnohých prípadoch ich vystúpenie je na hranici so zákonom, ale robia to pre verejný poriadok, napr. na strekových dňoch sme tu mali vyše 2500 ľudí a snažili sme sa hostí mať v bezpečí a aby sme to vedeli zaistiť, bolo potrebné spraviť také opatrenia, aby sa tam neprispôsobivé osoby dostali. Nebolo to kategorické, že len Rómovia sa tam nepúšťali, ako to niektorí jedinci tvrdia. Toto opatrenie obecných policajtov nebolo zbytočné, pretože tí Rómovia, ktorí neboli pustení na strekové dni, v tú noc všetko rozbili v pohostinstve Váh. Teraz sa pýtam, keď je medzi zabávajúcich sa hostí pustených zopár takýchto Rómov a pobijú sa, tak hostia prídu na budúci rok, alebo bude to dobrá reklama pre nás? Takéto a podobné problémy riešia naši policajti, možno že sa ich vystúpenie môže kritizovať, ale robia to v snahe, aby vytvorili našim občanom čo najbezpečnejšie prostredie. Môžeme byť spokojní s ich prácou, pretože v obci už teraz poklesla trestná činnosť, ale samozrejme dostanete na interpeláciu aj písomnú odpoveď.

*Ing. Nagy* – včera som sa dozvedel, že poslanci začali poberať svoje odmeny. Kedy môžem čakať, že sa tieto odmenu zverejnia aj na web stránke obce?

*Starosta* – nie som o tom presvedčený, že by sa to malo zverejniť na web stránke obce, ale ak s tým poslanci súhlasia, môžem to prečítať, alebo po zasadnutí Vám to ukážem

*Hlavná kontrolórka* – bolo vypracované a následne schválené odmeňovanie poslancov, v zmysle ktorého sú poslanci odmeňovaní. Sú to osobné údaje, takže by sa nemali zverejňovať

*Ing. Nagy* – sú to verejné financie a my nie sme zamestnanci, takže by sa to malo zverejniť, tak isto ako plat starostu

*Starosta* – ja by som to nechal na poslancov a spýtam sa aj právnik, či sa to musí zverejniť, ale bolo by dobré, keby sa o tom hlasovalo, lebo nie som presvedčený, že sa to má zverejniť

Poslanci sa po dlhšej debate zhodli v tom, že sa pán starosta spýta právnik, či sa môžu vydať tieto údaje.

## **15. Rôzne**

*Starosta* – touto cestou by som chcel pozvať poslancov a prítomných na záverečnú konferenciu projektu „ Stretnutie tradícií a kultúr v prítomnosti a v minulosti“. Nakoľko tento projekt nezahŕňa v sebe iba rekonštrukciu Domu Károlyi a vydanie propagačného materiálu, ale aj konferencie. Poslednou časťou je práve táto konferencia, ktorá sa uskutoční 25. septembra v piatok v Dome Jedlika. Následne sa hostia presunú do Domu Károlyi, kde sa slávnostne odovzdá zrekonštruovaná budova. Od rána bude v dispozícii pre deti Palác čarov, ktoré vďaka VÁTI ( regionálna a urbanistická spoločnosť Budapešť) dostaneme na 1 deň bezplatne. Pre záujemcov tam bude pripravená aj výstava spoločnosti.

- v bode rôzne by som chcel ešte vyhodnotiť 4. Strekové dni, ktoré sa nám aj v tomto roku vydarili veľmi dobre, za čo môžeme vďačiť aj dobrému počasiu aj dobrým programom – nakoľko sme tu mali v piatok vyše 1500 návštevníkov a v sobotu 2500. Aj z finančnej stránky sa nám podarilo veľmi dobre hospodáriť, nakoľko zastupiteľstvo vyčlenilo na toto podujatie 13 tis. € , ktoré sme nevyčerpali, nakoľko sa nám podarilo získať dotácie z maďarského BGA ( 330 € a 1937 € ) a aj z úradu vlády SR ( 800 € ). Mali sme príjem aj zo vstupeniiek a aj zo samotného vínneho streku, z ktorého by sme chceli podporovať nadané deti v našej obci. Dostali sme ponuku od rodiny Brutovskej, ktorá nám daruje klavír. Z nazbieraných peňazí by sme tento klavír vedeli doviesť, zrekonštruovať a naladiť.
- Dostali sme od okresnej prokurátorky oznámenie, že odkladá spisový materiál, ktorým riešila podnet poslanca Ing. Balogha ohľadne Štatútu obce
- Chcel by som informovať poslancov, že v zmysle uznesenia o jednorazovom príspevku za pohrebne bola poskytnutá pomoc pani Anne Poláckovej
- V nájomných bytoch 16 b.j. súp.č. 864 byt č. 6 došlo k zmene nájomníka. Simona Molnárová vypovedala zmluvu a od 1. septembra je novým nájomníkom Jaroslav Kollár
- Kultúrna komisia naplánovala jubilejnú oslavu 50 ročných občanov a 25,50 a 60 ročných jubilantov uzavretia manželstva usporiadať 8. novembra 2015

*Ing. Balogh* – okresná prokurátorka len prípad odložila, ale ja som využil svoje právo a podnet som zaslal aj na generálnu prokuratúru

- Domy, ktoré sú majetkom obce a sú na predaj, ohľadne nich by som chcel konzultovať, s kým by som mohol? – pán starosta odpovedal, že buď s ním, alebo s niektorou kolegyňou na OcÚ
- Návrh PHSR je zverejnený na web stránke a mal by som k nemu pripomienky, už som napísal aj svoje návrhy

*Starosta* – s pánom Lelkesom, ktorý pripravuje PHSR sme sa dohodli, že si ešte spoločne s poslancami sadneme a zakomponujeme do PHSR prípadné návrhy

*Ing. Nagy* – v 19 b.j kanalizácia, parkovisko a elektrina čo môžu nájomníci očakávať?

*Starosta* – firma Robelco sa s opravou elektriny zaoberala, prečo nie je elektrina v kočíkárni. Kolegyňa sa zas zaoberá s odkvapovou rúrou – hľadá majstra, ktorá by to vedel opraviť

Poznámka zapisovateľky :

V nasledovnej 1 hodine a 15 minútach sa rozpútala medzi poslancami diskusia, ktoré vyvolalo vystúpenie poslanca Nagya, ktorý začal pána starostu obviňovať, že má Stalinov kult osobnosti a že v obci sa všetko riadi iba podľa jeho predstáv. Zasadnutie v tomto čase trvalo už 10 hodín a namiesto toho, aby poslanci trávili čas užitočnejšie a zaoberali sa s rozvojom obce sa začali navzájom obviňovali, čo podľa môjho názoru už nepatriilo na zasadnutie obecného zastupiteľstva a už presahovalo hranice etiky a správania sa.

Diskusia sa skončila na návrh poslanca o čom pán starosta dal aj hlasovať. Hlasovaním 6 - „za“, 1 (Ing. Nagy) - „sa zdržal“ ukončili bod Rôzne.

## **16. Návrhy na uznesenie**

Pán starosta poprosil predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrhy, o ktorých nebolo hlasované.

Poslanci jednohlasne prijali :

**uznesenie č. 144/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**odporúča**

*starostovi obce pripraviť a zaradiť na rokovanie OcZ návrh na aktualizáciu Rokovacieho poriadku OcZ s cieľom jeho zosúladenia so Štatútom obce Zemné a ostatnými predpismi. Termín do konca apríla 2016*

Poslanci jednohlasne prijali :

**uznesenie č. 145/220915-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**odporúča**

*vypracovať VZN týkajúce sa podmienok používania pyrotechniky na území obce Zemné*

Ostatné návrhy boli priebežne prečítané a bolo o nich hlasované, takže nebolo potrebné sa k nim znova vracieť.

## **17. Záver**

Body programu sa vyčerpali a pán starosta sa poďakoval poslancom za účasť.

Ing. János Bób  
Starosta obce

*Overovatelia zápisnice:*

.....  
Helena Kocsisová

.....  
Monika Václavková

*Zapísala:* B.Dömeová